

贵州装备制造职业学院李苑、桃苑、竹苑负一楼公共浴室等区域 工程  
装修改造工程

---

## 招标工程量清单

招 标 人：\_\_\_\_\_

(单位盖章)

造价咨询人：\_\_\_\_\_

(单位盖章)

年    月    日

贵州装备制造职业学院  
李苑、桃苑、竹苑负一  
楼公共浴室等区域装修  
改造工程

---

工程

## 招标工程量清单

招 标 人：\_\_\_\_\_

(单位盖章)

造价咨询人：\_\_\_\_\_

(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_

(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_

(签字或盖章)

编 制 人：\_\_\_\_\_

(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：\_\_\_\_\_

(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：        年    月    日

复 核 时 间：        年    月    日

## 招标工程量清单

招 标 人：\_\_\_\_\_

(单位盖章)

造价咨询人：\_\_\_\_\_

(单位盖章)

年 月 日

装修改造工程 工程

招标工程量清单

招 标 人：\_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人：\_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人：\_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：\_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：        年    月    日

复 核 时 间：        年    月    日

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修改造工程
 标段：贵州装备制造职业学院李苑、桃苑、竹苑负一楼公共浴室等区域装修改造工程
 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	011612001001	管道拆除	1. 管道材质:塑料管 2. 管道管径:≤Φ100mm 3. 其他未尽事宜:详见设计图	m	910			
2	011609002001	淋浴房隔断拆除	1. 拆除部位:淋浴房玻璃隔断 2. 其他未尽事宜:详见设计图	m <sup>2</sup>	92.53			
3	011608001001	铲除油漆面	1. 铲除部位名称:原天棚面、墙面油漆 2. 其他未尽事宜:详见设计图	m <sup>2</sup>	740			
4	011605001001	平面块料拆除	1. 饰面材料种类:陶瓷地砖 2. 其他未尽事宜:详见设计图	m <sup>2</sup>	120			
5	031004010001	拆除破旧花洒	1. 拆除破旧花洒 2. 其他未尽事宜:详见设计图	套	32			
6	011602001001	混凝土构件拆除	1. 部位:拆除地砖处 2. 拆除构件:混凝土垫层 3. 其他未尽事宜:详见设计图	m <sup>3</sup>	15.97			
7	010103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:建筑垃圾 2. 运距:10km 3. 弃土费10元/m <sup>3</sup> 4. 其他未尽事宜:详见设计图	m <sup>3</sup>	25.5			
8	011406001001	天棚面乳胶漆	1. 刮腻子遍数:2遍 2. 油漆品种、刷漆遍数:2遍 3. 部位:天棚面 4. 其他未尽事宜:详见设计图	m <sup>2</sup>	282			
9	011406001002	墙面乳胶漆	1. 刮腻子遍数:2遍 2. 油漆品种、刷漆遍数:2遍 3. 部位:墙面 4. 其他未尽事宜:详见设计图	m <sup>2</sup>	458			
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：装修改造工程
 标段：贵州装备制造职业学院李苑、桃苑、竹苑负一楼公共浴室等区域装修改造工程
 第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
10	011102003001	块料地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆 2.结合层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:陶瓷地砖 800×800 4.其他未尽事宜:详见设计图	m <sup>2</sup>	71.4			
11	011101001001	水泥砂浆楼地面	1.面层厚度、砂浆配合比:200厚1:3水泥砂浆楼地面 2.其他未尽事宜:详见设计图	m <sup>2</sup>	43			
12	010404001001	地面回填	1.部位:铺贴地砖处 2.回填材料:回填150mmC15自拌混凝土 3.其他未尽事宜:详见设计图	m <sup>3</sup>	10.71			
13	010801001002	单开木质防火门	1.门代号及洞口尺寸:M1021 2.其他未尽事宜:详见设计图	樘	1			
14	010801001004	双开木质防火门木质门	1.门代号及洞口尺寸:M1824 2.其他未尽事宜:详见设计图	樘	1			
15	010512008001	排水沟盖板拆除	1.原排水沟盖板拆除 2.其他未尽事宜:详见设计图	套	166			
	2	单价措施项目费						
16	2.1			项	1			
17	011701003001	活动脚手架	1.搭设部位:天棚面 2.搭设高度:3.6m 3.脚手架材质:钢管	m <sup>2</sup>	282			
18	011701003002	墙面活动脚手架	1.搭设部位:天棚面 2.搭设高度:3.6m 3.脚手架材质:钢管	m <sup>2</sup>	458			
本页小计								
合 计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 总价措施项目清单与计价表

工程名称: 装修改造工程

标段：贵州装备制造职业学院李苑、桃苑、竹苑负一楼公共浴室等区域装修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费,若无“计算基础”和“费率”的数值,也可只填“金额”数值,但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：装修改造工程

标段：贵州装备制造职业学院李苑、桃苑、竹苑负一楼公共浴室等区域装修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证	-		明细详见表-12-6
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12





### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：装修改造工程

标段：贵州装备制造职业学院李苑、桃苑、竹苑负一楼公共浴室等区域装修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：装修改造工程

标段：贵州装备制造职业学院李苑、桃苑、竹苑负一楼公共浴室等区域装修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，投标人应将上述专业工程暂估价计入投标总价中。

表—12—3

计 日 工 表

工程名称: 装修改造工程

标段：贵州装备制造职业学院李苑、桃苑、竹苑负一楼公共浴室等区域装修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

## 总承包服务费计价表

工程名称：装修改造工程

标段：贵州装备制造职业学院李苑、桃苑、竹苑负一楼公共浴室等区域装修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

## 规费、税金项目计价表

工程名称：装修改造工程

标段：贵州装备制造职业学院李苑、桃苑、竹苑负一楼公共浴室等区域装修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

## 发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称: 装修改造工程

标段：贵州装备制造职业学院李苑、桃苑、竹苑负一楼公共浴室等区域装修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，供投标人在投标报价、确定总承包服务费时参考

表-20

### (一、适用造价信息差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。



### （二、适用于价格指数差额调整法）

第 1 页 共 1 页

[illegible]

表-22

## 招标工程量清单

招 标 人：\_\_\_\_\_

(单位盖章)

造价咨询人：\_\_\_\_\_

(单位盖章)

年 月 日

安装工程 工程

招标工程量清单

招 标 人：\_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人：\_\_\_\_\_  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_  
(签字或盖章)

编 制 人：\_\_\_\_\_  
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：\_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：        年    月    日

复 核 时 间：        年    月    日

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程
 标段：贵州装备制造职业学院李苑、桃苑、竹苑负一楼公共浴室等区域装修改造工程
 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	030404017001	配电箱	1. 名称:总配电箱 2. 型号:1AW 3. 规格:详设计 4. 安装方式:壁挂安装 5. 其他未尽事宜:详见设计图	台	3			
2	030412001001	普通灯具	1. 名称:吸顶灯 2. 安装方式:吸顶安装 3. 其他未尽事宜:详见设计图	套	24			
3	030404035001	插座	1. 名称:五孔插座 2. 材质:塑料 3. 规格:250V, 10A 4. 安装方式:明装 5. 其他未尽事宜:详见设计图	个	62			
4	030404034001	照明开关	1. 名称:明装单联单控开关 2. 安装方式:明装 3. 其他未尽事宜:详见设计图	个	12			
5	030411002003	线槽	1. 名称:塑料线槽 2. 材质:塑料 3. 规格:24*14 4. 其他未尽事宜:详见设计图	m	321.56			
6	030411004001	配线	1. 名称:线槽配线 2. 配线形式:照明线路 3. 规格、型号:WDZ-BYJ-4mm <sup>2</sup> 4. 材质:铜芯 5. 其他未尽事宜:详见设计图	m	636.06			
7	030411004002	配线	1. 名称:线槽配线 2. 配线形式:照明线路 3. 规格、型号:WDZ-BYJ-2.5mm <sup>2</sup> 4. 材质:铜芯 5. 其他未尽事宜:详见设计图	m	328.62			
	2	单价措施项目费						
本页小计								

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：贵州装备制造职业学院李苑、桃苑、竹苑负一楼公共浴室等区域装修改造工程

第 2 页 共 2 页

合 计		
-----	--	--

注：为记取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：贵州装备制造职业学院李苑、桃苑、竹苑负一楼公共浴室等区域装修改造工程 第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基数	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	1.1	安全文明施工费						1.1.1+1.1.2+1.1.3+1.1.4
2	1.1.1	环境保护费	分部分项人工预算 价+单价措施人工 预算价	0.73				分部分项人工 预算价+单价措 施人工预算价
3	1.1.2	文明施工费	分部分项人工预算 价+单价措施人工 预算价	0.75				分部分项人工 预算价+单价措 施人工预算价
4	1.1.3	安全施工费	分部分项人工预算 价+单价措施人工 预算价	1.26				分部分项人工 预算价+单价措 施人工预算价
5	1.1.4	临时设施费	分部分项人工预算 价+单价措施人工 预算价	3.83				分部分项人工 预算价+单价措 施人工预算价
6	1.2	夜间和非夜间施工增加 费	分部分项人工预算 价+单价措施人工 预算价	0.19				分部分项人工 预算价+单价措 施人工预算价
7	1.3	二次搬运费						
8	1.4	冬雨季施工增加费	分部分项人工预算 价+单价措施人工 预算价	0.53				分部分项人工 预算价+单价措 施人工预算价
9	1.5	工程及设备保护费	分部分项人工预算 价+单价措施人工 预算价	0.41				分部分项人工 预算价+单价措 施人工预算价
合 计								

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

注：1. “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。  
 2. 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：安装工程

标段：贵州装备制造职业学院李苑、桃苑、竹苑负一楼公共浴室等区域装修改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额			明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料（工程设备）暂估价	-		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	索赔与现场签证	-		明细详见表-12-6
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表—12





## 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：安装工程

标段：贵州装备制造职业学院李苑、桃苑、竹苑负一楼公共浴室等区域装修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1.此表由招标人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项目上，投标人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中

## 专业工程暂估价及结算价表

工程名称：安装工程

标段：贵州装备制造职业学院李苑、桃苑、竹苑负一楼公共浴室等区域装修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表由招标人填写，投标人应将上述专业工程暂估价计入投标总价中。

表—12—3

# 计 日 工 表

工程名称：安装工程

标段：贵州装备制造职业学院李苑、桃苑、竹苑负一楼公共浴室等区域装修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、暂定数量由招标人填写，编制招标控制价时，单价由招标人按有关计价规定确定；投标时，单价由投标人自主报价，按暂定数量计算合价计入投标总价中。结算时，按发承包双方确认的实际数量计算合价。

表—12—4

## 总承包服务费计价表

工程名称：安装工程

标段：贵州装备制造职业学院李苑、桃苑、竹苑负一楼公共浴室等区域装修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：此表项目名称、服务内容由招标人填写，编制招标控制价时，费率及金额由招标人按有关计价规定确定；投标时，费率及金额由投标人自主报价，计入投标总价中。

表—12—5

规费、税金项目计价表

工程名称：安装工程

标段：贵州装备制造职业学院李苑、桃苑、竹苑负一楼公共浴室等区域装  
修改造工程

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额（元）
1	规费	社会保障费+住房公积金+工程排污费			
1.1	社会保障费	养老保险费+失业保险费+医疗保险费+工伤保险费+生育保险费			
1.1.1	养老保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		18.63	
1.1.2	失业保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		0.82	
1.1.3	医疗保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		8.73	
1.1.4	工伤保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		1.02	
1.1.5	生育保险费	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		0.58	
1.2	住房公积金	分部分项人工预算价+单价措施人工预算价		5.82	
1.3	工程排污费				
2	增值税	税前工程造价		9	

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：



### (一、适用造价信息差额调整法)

第 1 页 共 1 页

[illegible]

2. 基准单价应优先采用工程造价管理机构发布的单价，未发布的，通过市场调查确定其基准单价。

## （二、适用于价格指数差额调整法）

工程名称: 安装工程

标段：贵州装备制造职业学院李苑、桃苑、竹苑负一楼公共浴室等区域装修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1. 此表“材料和工程设备名称”、“规格型号”、“基本价格指数”栏由招标人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。  
2. 此表“变值权重”栏由投标人根据该项材料和工程设备价值在投标报价中所占的比例填写。  
3. “现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天前的前42天的各项材料和工程设备的价格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

表-22